

## Widerrufsbelehrung und sofortige Beauftragung

Verbraucherwiderrufsbelehrung bei außerhalb von Geschäftsräumen geschlossenen Verträgen und bei Fernabsatzverträgen mit Ausnahme von Verträgen über Finanzdienstleistungen – Informationspflicht nach § 312d Abs. 1 BGB i. V. m. Art. 246a § 2 Abs. 2 S. 2 EGBGB

**Auftragnehmer: Firma City Immobilien Nürnberg e.K., Inh. Silvio Mereu**, Steinplattenweg 63, 90491 Nürnberg, Telefon 0911/3752891, Telefax 0911/3752892, info@cityimmobilien-nbg.de, www.cityimmobilien-nbg.de/widerruf

<b>informiert Auftraggeber</b> (Kunde)	
<b>zum Vertrag vom</b> (Datum)	
<b>zum Objekt</b> (Adresse)	

### **Widerrufsrecht**

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können hierfür das auf Seite 2 zur Verfügung gestellte Muster-Formular verwenden. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

### **Folgen des Widerrufs**

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

### **Erklärungen des Verbrauchers/Vorzeitiges Erlöschen des Widerrufsrechtes**

Ich verlange ausdrücklich, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen.

ja  nein

Mir ist bekannt, dass das Widerrufsrecht vor Ablauf der Widerrufsfrist erlischt, wenn die Dienstleistung vollständig erbracht wurde und mit der Ausführung der Dienstleistung erst begonnen wurde, nachdem ich meine ausdrückliche Zustimmung gegeben habe (§ 356 Abs. 4 BGB).

\_\_\_\_\_  
Datum, Ort

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Auftraggeber

## Muster Widerrufsformular

Möchten Sie die Leistung der Firma City Immobilien Nürnberg e.K., Inh. Silvio Mereu widerrufen, so können Sie auf das durch den Gesetzgeber zur Verfügung gestellte Formular zurückgreifen. Oder Sie nutzen die unten stehende Textvorlage.

Das Formular dient der Veranschaulichung, was der Widerruf enthalten sollte.

### Widerruf

An:

City Immobilien Nürnberg e.K. Inh. Silvio Mereu

Steinplattenweg 63, 90491 Nürnberg

Telefon: 0911/3752891

Telefax: 0911/3752892

Mobil: 0179/9150300

E-Mail: [info@cityimmobilien-nbg.de](mailto:info@cityimmobilien-nbg.de)

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (\*) den von mir/uns (\*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren (\*)/ die Erbringung der folgenden Dienstleistung (\*) – Bestellt am (\*)/erhalten am (\*)

---

Name des/der Verbraucher(s)

---

Anschrift des/der Verbraucher(s)

---

Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)

---

Datum

(\*) Unzutreffendes streichen.